

Zahl: 08/2008

Niederschrift

über die öffentliche Gemeinderatssitzung

Datum: Montag, **06.10.2008** um 19.30 Uhr

Ort: Sitzungssaal der Stadtgemeinde Mureck

Erschienen sind:

Bürgermeister Josef Galler
Vizebürgermeisterin Waltraud Sudy
Finanzreferent Ernst Walisch

Österreichische Volkspartei

Ing. Margarete Edelsbrunner
Ing. Bernd Frohnwieser
Prof. Mag. Walter Rehorska
Helmut Neubauer
Gerald Radl

Sozialdemokratische Partei Österreichs

Martin Pock
Daniela Derwaritsch

Die Grünen – Die Grüne Alternative

Mag. Maria Elisabeth Breuss

Entschuldigt waren:

Mag. Karl Kohlberger
Walter Kozel
Rudolf Kolleritsch
Heinz Kraßnitzer

Protokoll:

Stadtamtsdirektor Gernot Schutz (Band 44, Spur 1)

Zuhörer:

Horst Moser

Tagesordnung

TOP:	GZ:	Gegenstand:
I.	004-1	Fragestunde gem. § 54/(4) Stmk. Gemeindeordnung
II.	004-1	Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 09.09.2008, Zahl 07/2008; Genehmigung
1.		
2.	004-1	Berichte aus den Ausschüssen
3.	612	Grundstück Nr. 936/9; Übernahme in das öffentliche Gut
4.	840	Kaufvertrag Obj. Hohenrainstraße 11
5.	878	Tennishalle; Verpachtung
6.	878	Tennishalle; Sanierung der Duschen
7.	878	Kulturzentrum; Dachsanierung
8.	853	Wohnungsvergaben *)
9.	011-9	Personalangelegenheiten *)
10.		Allfälliges

*) = nicht öffentliche bzw. vertrauliche Tagesordnungspunkte

Durchführung

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und den Zuhörer, stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

I. Fragestunde gemäß § 54 (4) Stmk. Gemeindeordnung

GR Mag. Breuss fragt an, ob sich in der Angelegenheit „Hotel“ etwas ergeben hat. Bürgermeister Galler teilt mit, dass das Schreiben der Gemeinde nach wie vor unbeantwortet geblieben ist.

II.

1. Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 09.09.2008, Zl.: 07/2008; Genehmigung

Den Gemeinderatsmitgliedern ist ein Entwurf des Protokolls zugegangen. Nachdem keine Änderungswünsche vorgebracht werden, **stellt der Bürgermeister den Antrag**, das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom **09.09.2008, Zl. 07/2008**, in vorliegender Form zu genehmigen. **Der Antrag wird mit 9 gegen 2 Stimmen (GR Derwaritsch und GR Pock enthalten sich wegen damaliger Abwesenheit der Stimme) angenommen.**

2 Berichte aus den Ausschüssen

GR Ing. Edelsbrunner bringt vor, dass bereits mehrmals über die Notwendigkeit der Sanierung der Jugendherberge beraten wurde. Zuletzt wurden Adaptierungsarbeiten vor rund 30 Jahren durchgeführt und so ist es dringend erforderlich, den heutigen Standard herzustellen. Ein von GR Ing. Frohnwieser vorgelegtes Konzept beinhaltet unter anderem für jedes Zimmer eine eigene Nasszelle und verfügt über 60 Betten. GR Ing. Edelsbrunner ergänzt, dass in nächster Zeit versucht werden wird, externe Geldquellen zu lukrieren und ersucht um Einbringung von Ideen, wie die Herberge umgestaltet werden könnte.

Bürgermeister Galler teilt mit, dass in der vergangenen Stadtratssitzung die Sanierung der Ehrengräber „L.-Ritter-v.-Steinberg sowie A.-Schormann“ beschlossen wurden.

Weiters hat die Firma Omelko Interesse, rund 4000 m² Industriegrund von der Gemeinde zu erwerben. Dazu wird es in der nächsten Gemeinderatssitzung einen eigenen Tagesordnungspunkt geben.

3 Grundstück Nr. 936/6; Übernahme in das öffentliche Gut

Die Stadtgemeinde Mureck wurde ersucht, das Grundstück Nr. 936/9, welches künftig auch als Zufahrtsstraße zum EVU-Trafo im Bereich SEEG Verwendung findet, in das öffentliche Gut zu übernehmen. Mittels Vertrag, vorgelegt von der Stadtgemeinde Mureck, wird die Errichtung bzw. Übernahme und Erhaltung der Weganlage auf die SEEG Mureck reg.Gen.m.b.H. übertragen. **Der Bürgermeister stellt den Antrag**, das Grundstück Nr. 936/6 in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Mureck zu übernehmen und den vorliegenden Vertrag zu genehmigen. **Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

4 Kaufvertrag Obj. Hohenrainstraße 11

Gemäß Gemeinderatsbeschluss vom 09.09.2008 soll das Objekt Hohenrainstraße 11 an die Ehegatten Josef und Sandra Stöckl, Schaan (FL), veräußert werden. Hiezu wurde vom Notariat Dr. Peter Piwonka ein Kaufvertrag samt Treuhandvereinbarung vorgelegt. **Bürgermeister Galler stellt den Antrag**, diese zu genehmigen. **Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

5 Tennishalle; Verpachtung

Bürgermeister Galler berichtet, dass das Tennishallenrestaurant bis 30.04.2009 an Herrn Helmut Schiberth verpachtet werden soll. Der Pachtvertrag wurde mit tatkräftiger Unterstützung von FR Walisch erstellt. FR Walisch teilt dazu mit, dass der Pachtvertrag von Stadtamtsdirektor Schutz und ihm erstellt wurde. **Bürgermeister Galler stellt den Antrag**, diesen Pachtvertrag zu genehmigen. **Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

6 Tennishalle; Sanierung der Duschen

GR Ing. Edelsbrunner bringt vor, dass es erforderlich war, die Duschen in der Tennishalle um das Notwendigste zu sanieren. Wie im Ausschuss der Sport- u. Freizeitanlagen besprochen, wurde die Firma Roth, Mureck, mit den Arbeiten beauftragt. GR Mag. Breuss hält fest, dass es sich nur um eine Ausnahme handeln

sollte, dass dieser Beschluss nachträglich gefasst wird. GR Ing. Edelsbrunner bringt vor, dass auf Grund der Ausschreibung zum Verkauf bzw. zur Verpachtung lange nicht klar war, ob überhaupt ein Pächter oder Käufer gefunden werden kann und deshalb ein rasches Handeln notwendig war. Weiters sind alle Fraktionen im SFZA-Ausschuss vertreten und waren in die Entscheidung mit eingebunden.

Bürgermeister Galler stellt sodann den Antrag, die Sanierungsarbeiten von der Firma Roth Mureck GmbH zum Preis von €11.041,21 exkl. USt. zu genehmigen. **Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

7 Kulturzentrum; Dachsanierung

Dieser Punkt wird von der Tagesordnung abgesetzt.

8 Wohnungsvergaben

Dieser Punkt wird in der nicht öffentlichen Sitzung behandelt

9 Personalangelegenheiten

Dieser Punkt wird in der nicht öffentlichen Sitzung behandelt

10 Allfälliges

GR Ing. Edelsbrunner macht den Vorschlag, dass Herr Körbler zur weiteren Optimierung der Gemeindehomepage zu einem Gespräch eingeladen werden sollte.

Bürgermeister Galler bringt vor, dass am 09.10.2008 die Bürgerversammlung im Kulturzentrum stattfindet.

Ende der Sitzung: **20.00** Uhr

Der Bürgermeister:

Josef Galler

Die Schriftführer:

Vizebgm. Waltraud Sudy

FR Ernst Walisch

GR Mag. Maria Elisabeth Breuss