

## Kundmachung

GZ: B-2026-1040-00098  
Datum: 18.05.2026

## Kontaktdaten

SB/Abt: Gudrun Strasser  
Tel: 03472/2105 12  
Mail: gde@mureck.gv.at

**Gegenstand: Neubau eines Heizhauses**  
**Klaus Hohensinger, 8480 Mureck**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **05.05.2026**, eingelangt am **05.05.2026**, hat **Klaus Hohensinger, 8480 Mureck**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für den **Neubau eines Heizhauses** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück **GST 165/3 aus EZ 66220/00070 in KG Oberrakitsch** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

**Mittwoch, den 03.06.2026, um ca. 9:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Oberrakitsch 71, 8480 Mureck** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Klaus Strein

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Stadtgemeindeamt Mureck zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister

Klaus Strein

**Ergeht an:**

Bauwerber und  
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Klaus Hohensinger, 8480 Mureck

Verfasser der Projektunterlagen: Ing. Röck Gesellschaft m.b.H., 8472 Straß in Steiermark

Nachbarn: Lieselotte Weinhandl, 8480 Mureck  
Stadtgemeinde Mureck, 8480 Mureck  
Ludovico Roberto Lucchesi Palli, 1010 Wien  
Gertrude Gollner, 8092 Mettersdorf am Saßbach  
Alois Josef Behek, 8403 Lebring-Sankt Margarethen  
Herrn Franz Kohlroser, 8480 Mureck  
Daniel Kaufmann, 8092 Mettersdorf am Saßbach

Sonstige: Landesstelle für Brandverhütung in Steiermark, 8010 Graz

Sachverständige: Ing. Gerhard Wilhelm Jaušovec, 8490 Bad Radkersburg  
Ing. FLADERER Rauchfangkehrer e.U., 8280 Fürstenfeld

Verhandlungsleiter: Klaus Strein